

## ДОДАТКОВИЙ ДОГОВІР

до Договору оренди № 289 нерухомого майна, що належить до державної власності, від 06.09.2010 (нова редакція від 11.09.2019 )

м. Чернівці

« 31 » серпня 2020 року

Ми, що нижче підписалися: **Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях**, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 42891875, місцезнаходження якого: 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48 (далі – Орендодавець), в особі Заступника начальника Регіонального відділення – начальника Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області **Комаровської Ірини Петрівни**, керуючись Положенням про Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, затвердженим наказом ФДМУ від 14.03.2019 №255 (із змінами), Положенням про Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області, затвердженим начальником Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях 24 липня 2019 року, що діє на підставі наказів Фонду державного майна України від 21.06.2019 №229-р і Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 15.07.2019 № 65-к (із змінами), з одного боку,

та **Головне управління Держгеокадастру у Чернівецькій області**, код ЄДРПОУ 39909396, місцезнаходження якого: 58013, м. Чернівці, вул. Героїв Майдану, 194А (надалі – Орендар), що діє на підставі Положення про Головне управління Держгеокадастру у Чернівецькій області, затвердженого Наказом державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 17.11.2016 №308 (у редакції наказу Держгеокадастру від 20.02.2020 №53, в особі начальника **Капусняка Михайла Михайловича**, з іншого боку,

керуючись частиною 4 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» №157-IX від 03.10.2019, Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483, враховуючи звернення Орендаря від 01.06.2020 №11-24-0.7-1876/2-20 (за вх. №19/00774 від 01.06.2020), від 01.07.2020 №8-24-0.73-2408/ (за вх. №19/00956 від 01.07.2020) та від 29.07.2020 №8-24-0.73-2815/2-20 (за вх. №19/01170 від 30.07.2020), погодження Балансоутримувача - Басейнового управління водних ресурсів річок Прут та Сірет від 26.06.2020 №587/03/2020 (за вх. №19/00933 від 26.06.2020), дозвіл органу уповноваженого управляти державним майном – Державного агентства водних ресурсів України від 30.06.2020 №3676/4/7/11-20(за вх. №08/00952 від 30.06.2020), наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області від 31.07.2020 №93 уклали цей Додатковий договір до Договору оренди №289 від 06.09.2010 (нова редакція від 11.09.2019) (далі – Договір) про наступне:

**1. Продовжити термін дії Договору до 31.12.2020.**

**2. Пункт 1.1. розділу 1 Договору доповнити абзацом такого змісту:**

Ринкова (оціночна) вартість Майна визначена згідно з висновком про вартість на 30.06.2020 і становить за незалежною оцінкою 6 730 612,50 грн. (без ПДВ).

**3. Орендар зобов'язаний протягом 10 календарних днів з дня підписання цього додаткового договору застрахувати орендоване майно на користь Балансоутримувача на суму вартості майна відповідно до висновку про ринкову вартість (6 730 612,50 грн.) та надати Орендодавцю копії договору страхування та документа, що підтверджує сплату страхового платежу.**

4. Після офіційного оприлюднення Примірного договору оренди щодо майна державної власності, затвердженого Кабінетом Міністрів України, цей Договір підлягає приведенню до вимог примірного договору оренди відповідно до част.1 ст.16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» №157-ІХ.

5. Додатковий договір є невід'ємною частиною Договору оренди №289 від 06.09.2010 (нова редакція від 11.09.2019).

6. Додатковий договір до Договору оренди укладений в 3-х примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу.

7. Додатки до цього додаткового договору є його невід'ємною і складовою частиною.

До цього Додаткового договору додаються:

- звіт про незалежну оцінку майна;
- рецензія на звіт про оцінку майна від 29.07.2020.

При цьому звіт про незалежну оцінку майна залишається у справі органу приватизації по договору оренди №289 від 06.09.2010 (нова редакція від 11.09.2019).

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

*М.П. Володарова*

М.П.

